



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА
В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443020, г. Самара, ул. Ленинградская, 75
тел./факс:(846) 374-64-30
e-mail: Ombudsman.Samara@yandex.ru

от 13.10.11 № 1-2/4395

на № _____

Главе
городского округа Чапаевск

В.В. Ащепкову

Заключение

Уполномоченного по правам человека в Самарской области

Настоящее заключение подготовлено на основании и в соответствии с требованиями Закона Самарской области от 24.11.2000 №45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области».

Уполномоченным по правам человека в Самарской области (далее также Уполномоченный) по результатам рассмотрения жалобы заявительницы Г. [REDACTED] установлено:

До 2003 года заявительница проживала в [REDACTED] г.о. Чапаевска. В 2002 и 2003 годах вышеуказанный дом был освобожден от жителей в связи с планируем его сносом и строительством на данном месте нового многоквартирного дома. 29.10.2006 г. оговоренный дом был признан аварийным и снесен. В 2010 году дочь заявительницы приобрела за свой счет земельный участок с ветхим дачным домом для строительства. Дачный дом не пригоден для постоянного проживания и был оформлен на истицу с целью получения льгот на уголь. В 2010 году истице предлагалось жилое помещение по адресу [REDACTED] для переселения, от которого она отказалась, поскольку оно сильно отличалось от ранее занимаемого. В 2014 году Администрацией городского округа Чапаевск истице предоставлено жилое помещение маневренного фонда, расположенное по адресу: г. Чапаевск, [REDACTED], до решения жилищного вопроса (в данном жилье она согласна проживать на постоянной основе). В связи с длительным не предоставлением жилого помещения по договору социального найма в апреле 2015 года заявительница обратилась в суд с иском к Администрации городского округа Чапаевск о предоставлении заявительнице и члену её семьи сыну – Г. [REDACTED] благоустроенное жилое помещение в черте города Чапаевск жилой площадью не менее 19 кв.м по договору социального найма. Решением Чапаевского городского

суда от 25.05.2015 исковые требования заявительницы были удовлетворены. Суд обязал Администрацию городского округа Чапаевск предоставить заявительнице и члену её семьи сын – Г [REDACTED] жилое помещение по договору социального найма, благоустроенное применительно к условиям городского округа Чапаевск, в черте города Чапаевск жилой площадью не менее 19 кв.м, общей площадью не менее 20.9 кв.м. Решение суда не было Администрацией городского округа Чапаевск обжаловано и вступило в законную силу 30.06.2015. До настоящего времени семье Г [REDACTED] жилое помещение для постоянного проживания не только не предоставлено, но даже не предложено в соответствии с требованиями вышеуказанного судебного акта. Все предлагаемые Администрацией городского округа Чапаевск жилые помещения по жилой площади были менее 19 кв.м.

Нормы статей 57, 87, 89 Жилищного кодекса РФ указывают на обязанность Администрации городского округа Чапаевск предоставить семье Г [REDACTED] благоустроенное жилое помещение для постоянного проживания.

Указанная обязанность Администрации городского округа Чапаевск подтверждена вступившим в законную силу решением Чапаевского городского суда от 25.05.2015.

По результатам рассмотрения жалобы заявителя усматриваю нарушение прав и свобод человека и гражданина, выразившееся в бездействии Администрации городского округа Чапаевск в части не предоставления семье Г [REDACTED] благоустроенное жилое помещение для постоянного проживания соответствующего требованиям, указанным в решении Чапаевского городского суда от 25.05.2015.

В связи с чем, руководствуясь статьей 19 Закона Самарской области от 24.11.2000 №45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области», рекомендую

1. Принять возможные и необходимые меры по восстановлению нарушенных прав заявителя, предоставив семье Г [REDACTED] благоустроенное жилое помещение для постоянного проживания соответствующее требованиям, указанным в решении Чапаевского городского суда от 25.05.2015.

2. В соответствии с частью 4 статьи 20 Закона Самарской области от 24.11.2000 №45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области» рассмотреть настоящее Заключение в месячный срок с момента его получения и направить Уполномоченному письменный ответ о результатах рассмотрения и принятых мерах.

Уполномоченный по правам человека

 — О.Д. Гальцова