

Главе
городского округа Самара

Е.В. Лапушкиной

07.12.2020 № 1-2/3286

Заключение Уполномоченного по правам человека в Самарской области.

Настоящее заключение подготовлено на основании и в соответствии с требованиями Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области».

Уполномоченным по правам человека в Самарской области рассмотрены доводы обращения Т [REDACTED], зарегистрированной по адресу: г. Самара, [REDACTED]

Заявитель сообщает, что распоряжением первого заместителя главы г.о. Самара № 1349/02р от 27.06.2011 г. жилой дом по адресу: г. Самара, [REDACTED], был признан непригодным для проживания, а гражданам, проживающим в данном доме по договору социального найма, было предписано предоставить иные жилые помещения в срок до 31.12.2011 г.

Семья Т [REDACTED] признана малоимущей и поставлена на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договору социального найма.

Ленинский районный суд г. Самары по гражданскому делу № 2-3666/2018 принял решение от 10.12.2018, которым обязал Департамент управления имуществом городского округа Самара предоставить Т [REDACTED], Т [REDACTED], Ч [REDACTED], Ч [REDACTED] благоустроенное жилое помещение по договору социального найма, равнозначное по площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающее установленным требованиям и расположенное в черте населенного пункта г.о. Самара.

В соответствии со ст. 87 Жилищного кодекса Российской Федерации, если жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, признано непригодным для проживания, выселяемым из такого жилого помещения гражданам наймодателем предоставляется другое благоустроенное жилое помещение по договору социального найма.

Учитывая, что дом, в котором расположено помещение истцов признан в установленном законом порядке непригодным для проживания, в настоящее время проживание в данном доме является опасным, создает угрозу для жизни и здоровья, суд в решении указал, что требования истцов основаны на законе и подлежат удовлетворению.

Указанное судебное решение вступило в законную силу, во исполнение судебного акта выдан исполнительный лист № ФС 025913518.

По результатам обращения Уполномоченного по правам человека в Самарской области в прокуратуру г. Самары установлено, что на основании исполнительного листа № ФС 025913518 возбуждено исполнительное производство № 13247/19/63045-ИП от 18.04.2019.

Однако, до настоящего времени судебный акт не исполнен, благоустроенное жилое помещение семье заявителя не предоставлено.

При этом необходимо отметить, что в соответствии со ст. 13 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, вступившие в законную силу судебные постановления, а также законные распоряжения, требования, поручения, вызовы и обращения судов являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан, организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации. Неисполнение судебного постановления влечет за собой ответственность, предусмотренную федеральным законом.

Неисполнение принятого судебного акта влечет грубое нарушение жилищных прав семьи Т [REDACTED].

В связи с изложенным, руководствуясь статьей 19 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области», рекомендую:

1. Принять необходимые меры по исполнению вступившего в законную силу решения Ленинского районного суда г. Самары от 10.12.2018 г. об обязанности Департамента управления имуществом городского округа Самара предоставить семье Т [REDACTED] благоустроенное жилое помещение по договору социального найма, равнозначное по площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающее установленным требованиям и расположенное в черте населенного пункта г.о. Самара.

2. В соответствии с пунктом 4 статьи 20 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области» рассмотреть настоящее Заключение в месячный срок с момента его получения и направить Уполномоченному письменный ответ о результатах рассмотрения и принятых мерах.

Приложение: на 5 л.

Уполномоченный по правам человека

О.Д. Гальцова

Белозерова 3746431