

Главе
городского округа Самара

Е.В. Лапушкиной

18.12.2020 № 1-2/3435

Заключение Уполномоченного по правам человека в Самарской области.

Настоящее заключение подготовлено на основании и в соответствии с требованиями Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области».

Уполномоченным по правам человека в Самарской области по результатам рассмотрения обращения Г [REDACTED], проживающего по адресу: г. Самара, [REDACTED], о бездействии должностных лиц Администрации городского округа Самара, установлено следующее.

22.08.2019 Ленинским районным судом г. Самары по гражданскому делу № 2-3893/2019 по иску прокурора Октябрьского района города Самары в интересах Г [REDACTED] к Администрации г.о. Самара и Департаменту управления имуществом г.о. Самара вынесено судебное решение.

Данным судебным актом установлено, что распоряжением первого заместителя Главы г.о. Самара от 30.12.2015 г. № 1140 Г [REDACTED] включен в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по г.о. Самара. Однако до настоящего времени жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения в установленном законом порядке ему не предоставлено.

В соответствии со ст. 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Согласно положениям ст. 8 Федерального закона от 21.12.1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. Жилые помещения предоставляются указанным лицам по достижении ими возраста 18 лет.

В соответствии со ст. 3 Закона Самарской области от 28.12.2012 года № 135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится место жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Судебным актом установлено, обязать Департамент управления имуществом г.о. Самара и Администрацию г.о. Самара предоставить Г [REDACTED] по договору найма специализированного жилого помещения благоустроенное жилое помещение муниципального специализированного фонда, предназначенное для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, отвечающее установленным санитарным и техническим правилам и нормам, применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения, не менее 33 кв.м. общей площади жилого помещения.

Апелляционным определением Судебной коллегии по гражданским делам Самарского областного суда от 22.10.2019 решение Ленинского районного суда г. Самара от 22.08.2019 оставлено без изменения, а апелляционная жалоба Департамента управления имуществом г.о. Самара – без удовлетворения.

На основании исполнительного листа № фс 028055078 от 28.11.2019 возбуждено исполнительное производство от 10.02.2020 № 3785/20/63045-ИП в отношении Администрации городского округа Самара.

Однако, до настоящего времени судебный акт не исполнен, благоустроенное жилое помещение Г [REDACTED] не предоставлено.

При этом необходимо отметить, что в соответствии со ст. 13 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, вступившие в законную силу судебные постановления, а также законные распоряжения, требования, поручения, вызовы и обращения судов являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан, организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации. Неисполнение судебного постановления влечет за собой ответственность, предусмотренную федеральным законом.

Необеспечение Г [REDACTED], относящегося к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилым помещением и неисполнение принятого судебного акта Департаментом управления имуществом г.о. Самара и Администрацией г.о. Самара влечет грубое нарушение жилищных прав Г [REDACTED]

В связи с изложенным, руководствуясь статьей 19 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области», рекомендую:

1. Принять необходимые меры по исполнению вступившего в законную силу решения Ленинского районного суда г. Самары от 22.08.2019 о предоставлении Г [REDACTED] по договору найма специализированного жилого помещения благоустроенное жилое помещение муниципального специализированного фонда, предназначенное для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, отвечающее установленным санитарным и техническим правилам и нормам, применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения, не менее 33 кв.м. общей площади жилого помещения.

2. В соответствии с пунктом 4 статьи 20 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области» рассмотреть настоящее Заключение в месячный срок с момента его получения и направить Уполномоченному письменный ответ о результатах рассмотрения и принятых мерах.

Приложение: на 7 л.

Уполномоченный по правам человека

О.Д. Гальцова

Белозерова 3746431