

Главе  
городского округа Тольятти  
Самарской области

С.А. Анташеву

21.12.2020 № 1-2/3439

### **Заключение Уполномоченного по правам человека в Самарской области.**

Настоящее заключение подготовлено на основании и в соответствии с требованиями Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области».

Уполномоченным по правам человека в Самарской области по результатам рассмотрения обращения Ш [REDACTED], о бездействии должностных лиц Администрации городского округа Тольятти, установлено следующее.

Ш [REDACTED] относится к категории детей-сирот с 10.07.2006 г. (в результате дорожно-транспортного происшествия погибли его родители).

Распоряжением заместителя главы г.о. Тольятти от 02.08.2019 г. Ш [REDACTED] с 14.02.2017 г. включен в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда.

В соответствии со ст. 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Согласно положениям ст. 8 Федерального закона от 21.12.1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи



нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот, и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. Жилые помещения предоставляются указанным лицам по достижении ими возраста 18 лет.

В соответствии со ст. 3 Закона Самарской области от 28.12.2012 года № 135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится место жительства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

На основании вышеуказанных положений нормативно-правовых актов, право Ш [REDACTED] на обеспечение жилым помещением по договору найма жилого помещения специализированного жилищного фонда подтверждено вступившим в законную силу судебным актом.

08.06.2020 Центральным районным судом г. Тольятти Самарской области вынесено судебное решение по иску Ш [REDACTED] к Администрации городского округа Тольятти.

Судебным актом установлено, обязать Администрацию г.о. Тольятти предоставить Ш [REDACTED] по договору найма специализированного жилого помещения благоустроенное жилое помещение муниципального специализированного фонда, предназначенного для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, отвечающее установленным санитарным и техническим нормам, по действующим нормам предоставления жилого помещения, на состав семьи 1 человек.

Несмотря на указанные обстоятельства, до настоящего времени благоустроенное жилое помещение Ш [REDACTED] не предоставлено.

При этом необходимо отметить, что в соответствии со ст. 13 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, вступившие в законную силу судебные постановления, а также законные распоряжения, требования, поручения, вызовы и обращения судов являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан,



организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Необеспечение Ш [REDACTED], относящегося к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилым помещением Администрацией г.о. Тольятти влечет грубое нарушение жилищных прав Ш [REDACTED]

В связи с изложенным, руководствуясь статьей 19 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области», рекомендую:

1. Принять необходимые меры по реализации жилищных прав Ш [REDACTED] и исполнению вступившего в законную силу решения Центрального районного суда г. Тольятти от 08.06.2020 об обязанности Администрации г.о. Тольятти предоставить Ш [REDACTED] по договору найма специализированного жилого помещения благоустроенное жилое помещение муниципального специализированного фонда, предназначенного для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, отвечающее установленным санитарным и техническим нормам, по действующим нормам предоставления жилого помещения, на состав семьи 1 человек.

2. В соответствии с пунктом 4 статьи 20 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области» рассмотреть настоящее Заключение в месячный срок с момента его получения и направить Уполномоченному письменный ответ о результатах рассмотрения и принятых мерах.

Приложение: на 5 л.

Уполномоченный по правам человека



О.Д. Гальцова

Белозерова 3746431

