

Главе
городского округа Чапаевск
Самарской области

В.В. Ащепкову

18.03.2021 -
N 1-2/0620

Уважаемый Виталий Владимирович!

Настоящее письмо подготовлено на основании и в соответствии с положениями ст. 16 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области» по результатам рассмотрения обращения гр-ки К [REDACTED], проживающей в городском округе Чапаевск Самарской области, по жилищному вопросу.

Установлено, что К [REDACTED], [REDACTED] года рождения, является лицом, относящимся к числу детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Министерством социально - демографической и семейной политики Самарской области предоставлена информация о том, что К [REDACTED] [REDACTED] включена с 22.04.2015 в список детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда, по г.о. Чапаевск.

В соответствии со ст. 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Согласно ст. 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Самарской области от

28.12.2012 № 135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится место жительства указанных лиц, предоставляются благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, по их заявлению в письменной форме по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия. По заявлению в письменной форме детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 18 лет, жилые помещения предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

На основании вышеуказанных положений нормативно-правовых актов, право К [REDACTED] на обеспечение жилым помещением по договору найма жилого помещения специализированного жилищного фонда подтверждено вступившим в законную силу судебным актом.

Решением Чапаевского городского суда Самарской области от 13.05.2020 удовлетворено исковое заявление прокурора г. Чапаевск в интересах К [REDACTED] к Администрации г.о. Чапаевск, Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации г.о. Чапаевск о предоставлении жилого помещения. Решением суда установлено, обязать Администрацию г.о. Чапаевск Самарской области предоставить К [REDACTED] благоустроенное жилое помещение муниципального специализированного жилищного фонда, предназначенного для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированного жилого помещения по норме предоставления площади жилого помещения, отвечающего санитарным и техническим требованиям жилого помещения, не менее 33 кв.м.

Данное судебное решение вступило в законную силу.

Согласно информации, размещенной в банке данных исполнительных производств Федеральной службы судебных приставов России, во исполнение вышеуказанного решения суда выдан исполнительный лист ФС № 032852611, возбуждено исполнительное производство № 39507/20/63032-ИП от 23.06.2020.

Несмотря на указанные обстоятельства, в течение длительного времени жилищные права К [REDACTED] не реализованы, до настоящего времени благоустроенное жилое помещение Администрацией городского округа Чапаевск ей не предоставлено.

При этом необходимо отметить, что в соответствии со ст. 13 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, вступившие в законную силу судебные постановления, а также законные распоряжения, требования, поручения, вызовы и обращения судов являются обязательными для всех без исключения органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, должностных лиц, граждан, организаций и подлежат неукоснительному исполнению на всей территории Российской Федерации.

Необеспечение К [REDACTED], относящейся к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилым помещением Администрацией г.о. Чапаевск влечет грубое нарушение жилищных прав заявителя.

В связи с изложенным, руководствуясь пп. 1 п. 1 ст. 16 Закона Самарской области от 24.11.2000 № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области», **рекомендую:**

1. Принять необходимые меры по реализации жилищных прав К [REDACTED] и исполнению вступившего в законную силу решения Чапаевского городского суда Самарской области от 13.05.2020 об обязанности Администрации г.о. Чапаевск Самарской области предоставить К [REDACTED] благоустроенное жилое помещение муниципального специализированного жилищного фонда, предназначенного для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированного жилого помещения по норме предоставления площади жилого помещения, отвечающего санитарным и техническим требованиям жилого помещения, не менее 33 кв.м.

2. Рассмотреть настоящие рекомендации в течение 30 дней с момента получения и направить Уполномоченному по правам человека в Самарской области письменный ответ о результатах рассмотрения и принятых мерах.

Приложение: на 4 л.

Уполномоченный по правам человека



О.Д. Гальцова

Белозерова 3746431

