

СОГЛАШЕНИЕ

о взаимодействии и сотрудничестве

г. Самара

« 05 » мая 2026 года

Уполномоченный по правам человека в Самарской области Лапушкина Елена Владимировна, действующий на основании прав по государственной должности в соответствии с Федеральным законом от 18 марта 2020 г. № 48-ФЗ «Об уполномоченных по правам человека в субъектах Российской Федерации», Законом Самарской области от 24 ноября 2000 г. № 45-ГД «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области» и Постановлением Самарской Губернской Думы «Об Уполномоченном по правам человека в Самарской области» № 803 от 15 ноября 2024 г., именуемый в дальнейшем «Уполномоченный», с одной стороны, и Некоммерческая организация Ассоциация «Поволжская Гильдия Риэлторов», в лице Президента Рахматовой Гузалии Мухаметмударисовны, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Поволжская Гильдия Риэлторов», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Взаимодействие и сотрудничество Уполномоченного и Поволжской Гильдии Риэлторов осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации и региональным законодательством Самарской области.

1.2. Стороны исходят из принципов самостоятельности каждой из Сторон, равенства и партнерства, взаимного уважения прав и законных интересов Сторон, невмешательства во внутренние дела сторон.

1.3. Настоящее Соглашение устанавливает общие принципы взаимодействия Сторон, на основании которых Стороны разрабатывают, реализуют и совершенствуют механизмы и программы совместных действий.

2. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

Предметом настоящего Соглашения являются объединение усилий Уполномоченного и Поволжской Гильдии Риэлторов в рамках компетенции и задач, стоящих перед Сторонами, в том числе в:

- деле защиты, содействия в восстановлении и соблюдения прав и свобод человека;

- совершенствовании законодательства Российской Федерации о правах и свободах человека и гражданина;

- сотрудничестве в правовом просвещении по вопросам прав и свобод человека, а также форм и методов их защиты;
- наиболее эффективном использовании имеющихся информационных, правовых, организационных ресурсов и реализации совместных мероприятий;
- совершенствовании аналитического, методического, статистического и информационного обеспечения деятельности Сторон по вопросам, входящим в предмет настоящего Соглашения.

3. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

3.1. Осуществление прямых контактов между представителями Сторон по вопросам, входящим в предмет настоящего Соглашения.

3.2. Ведение обмена документами и информацией между Сторонами в целях содействия реализации цели заключения настоящего Соглашения.

3.3. Совместная разработка социально-значимых проектов, а также участие в уже действующих проектах и программах Сторон, в том числе в целях совершенствования механизма их реализации.

3.4. Взаимное информирование о проводимых мероприятиях и проектах (мероприятиях федерального и регионального значения, семинарах, конференциях, рабочих совещаниях и т.д.), создание условий для участия в них заинтересованных представителей Сторон.

4. ОСНОВНЫЕ ФОРМЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

4.1. Проведение по вопросам разработки механизмов защиты прав и свобод человека и гражданина совместных научно-практических конференций, семинаров, «круглых столов», «горячих линий», пресс-конференций, приемов граждан и иных мероприятий с привлечением широкой общественности.

4.2. Взаимодействие в вопросах организации правового просвещения населения, распространения правовой информации, формирования в обществе традиции безусловного уважения к Закону, в том числе разработка буклетов, информационно-справочных брошюр с разъяснением законодательства, проведение иных мероприятий правового просвещения в рамках компетенции Сторон.

4.3. Взаимодействие при проведении мероприятий по оказанию бесплатной юридической помощи.

4.4. В целях реализации настоящего Соглашения могут быть использованы другие, не противоречащие законодательству Российской Федерации, формы взаимодействия по вопросам защиты прав и свобод человека и гражданина.

5. ПОЛНОМОЧИЯ СТОРОН

5.1. Уполномоченный вправе:

5.1.1. привлекать представителей Поволжской Гильдии Риэлторов к участию в работе заседаний Общественного и Консультативного (экспертного) советов по вопросам прав и свобод человека, Молодежного общественного совета при Уполномоченном, рабочих групп по подготовке ежегодного доклада Уполномоченного, «круглых столов», конференций и других мероприятий в целях рассмотрения вопросов, касающихся соблюдения прав и свобод человека;

5.1.2. направлять запросы в Поволжскую Гильдию Риэлторов по основным направлениям деятельности, касающимся предмета настоящего Соглашения;

5.1.3. осуществлять совместно с Поволжской Гильдией Риэлторов правовое просвещение по вопросам прав и свобод человека, форм и методов их защиты, в том числе по вопросам реализации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

5.1.4. привлекать Поволжскую Гильдию Риэлторов к участию в совместной разработке брошюр, буклетов, сборников, бюллетеней и других печатных материалов в рамках правового просвещения граждан;

5.1.5. привлекать Поволжскую Гильдию Риэлторов к проведению исследований, изучению проблем, возникающих при реализации гражданами своих прав и свобод.

5.2. Поволжская Гильдия Риэлторов вправе:

5.2.1. привлекать Уполномоченного и сотрудников его аппарата к участию в работе своих коллегиальных и совещательных органов, конференций, заседаний «круглых столов» и других мероприятий в целях рассмотрения вопросов, касающихся соблюдения и защиты прав и свобод человека и гражданина;

5.2.2. проводить анализ и обобщение эффективности применения законов, иных правовых актов, регулирующих отношения в области защиты прав и свобод человека, и представлять указанные материалы на рассмотрение Уполномоченному, в том числе для рассмотрения вопроса о внесении законодательных предложений и инициатив в соответствии с компетенцией;

5.2.3. привлекать Уполномоченного и сотрудников его аппарата к участию в совместной разработке материалов по правовому просвещению граждан;

5.2.4. представлять на рассмотрение Уполномоченного экспертные заключения и предложения по выработке конкретных мер, направленных на предупреждение нарушений прав и свобод человека;

5.2.5. информировать Уполномоченного о случаях массовых или грубых нарушений прав и свобод человека, либо случаях, имеющих особое общественное значение или связанных с необходимостью защиты интересов лиц, не способных самостоятельно использовать правовые средства защиты.

5.3. В целях реализации настоящего Соглашения Стороны вправе реализовывать иные полномочия, не противоречащие законодательству Российской Федерации и предмету настоящего Соглашения.

6. ИНФОРМАЦИОННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Информация, предоставленная в соответствии с настоящим Соглашением, может использоваться Сторонами в своей деятельности исключительно для выполнения задач, возложенных на них федеральным законодательством, законодательством субъекта Российской Федерации. При этом Стороны в соответствии с федеральным законодательством обеспечивают конфиденциальность информации, относящейся к государственной, служебной либо иной охраняемой законом тайне, и персональных данных.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует бессрочно, пока любая из Сторон не заявит о его расторжении.

7.2. В случае если одна из Сторон письменно уведомит другую Сторону о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения, оно прекращает свое действие по истечении 1 (одного) месяца со дня уведомления.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящее Соглашение не ограничивает Стороны в сотрудничестве и взаимодействии с другими организациями для достижения целей, являющихся предметом настоящего Соглашения.

8.2. Стороны сохраняют самостоятельность при принятии решений по любым вопросам, соответствующим требованиям законодательства Российской Федерации, а также внутренним нормативным и распорядительным документам.

8.3. Настоящее Соглашение не ведет к возникновению юридических, имущественных и финансовых обязательств и не может служить основанием для возникновения ответственности Сторон за неисполнение его положений.

8.4. Стороны обязуются при исполнении настоящего Соглашения не ограничивать сотрудничество соблюдением только содержащихся в нем требований, поддерживать деловые контакты и принимать все необходимые меры для обеспечения эффективности и развития взаимодействия Сторон.

8.5. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут вноситься по взаимному согласию Сторон путем подписания дополнительных соглашений. Все изменения, дополнительные соглашения и приложения к

настоящему Соглашению подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемой частью.

8.6. Настоящее Соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Уполномоченный по правам человека
в Самарской области

Реквизиты:

Юридический адрес: 443100 г. Самара,
ул. Молодогвардейская, д.187

Фактический адрес: 443020 г. Самара,
ул. Ленинградская, д. 75

ОГРН 1036300443178

ИНН 6315802471

КПП 631501001

E-mail: Ombudsman.Samara@yandex.ru

Президент Ассоциации «Поволжская
Гильдия Риэлторов»

Реквизиты:

Юридический адрес: 443004,
Самарская обл., г. Самара, ул.
Стадионная, д.1

Почтовый адрес: 443013, Самарская
обл., г. Самара, ул. Дачная, д.2,
корпус 2, офис 207

ОГРН 1026300898480

ИНН/КПП 6314014679 /631401001

Р/сч. 40703810154400027711

в Поволжский банк ПАО «Сбербанк
России» г. Самара

К/сч 30101810200000000607,

БИК 043601607

Телефон: 8(846)250-03-13,
8-927-005-47-74

E-mail: np_pgr@pgr.ru



Е.В. Лапушкина



Г.М. Рахматова